

# Financieel resultaat IPSAS op 31 december 2023

## 1. Voorstelling van de entiteit

De Koninklijke Schenking is een zelfstandige, openbare instelling met een eigen rechtspersoonlijkheid. Ze is financieel onafhankelijk: ze staat in voor haar eigen inkomsten en uitgaven en beheert haar eigen activa en personeel.

Ter gelegenheid van zijn vijfenzestigste verjaardag besloot Koning Leopold II om de bezittingen, die hij in de voorbije jaren had verworven en die bijdroegen tot de schoonheid van het land, aan de Staat te schenken. Op 9 april 1900 maakte hij zijn beslissing schriftelijk over aan de regering. Bij brief van 15 november 1900 werden andere eigendommen toegevoegd aan de lijst van 9 april. De Staat aanvaardde de schenking bij wet van 31 december 1903 (Belgisch Staatsblad van 1 januari 1904).

Daarnaast zijn sommige eigendommen van het patrimonium afkomstig uit het Verdrag tot afstand van de Onafhankelijke Congostaat aan België van 28 november 1907 en de Bijkomende Akte van het Verdrag van 5 maart 1908, goedgekeurd bij de wetten van 18 oktober 1908 (Belgisch Staatsblad van 19 oktober 1908).

Aan de schenking waren voorwaarden verbonden:

- Sommige van deze eigendommen mochten nooit worden verkocht.
- Andere eigendommen dienden hun oorspronkelijke bestemming en uitzicht te behouden.
- Enkele gebouwen moesten ter beschikking worden gesteld aan de troonopvolgers.

Aanvankelijk werden al deze eigendommen door de Administratie der Domeinen van het Ministerie van Financiën beheerd. Na verloop van tijd werd de Koninklijke Schenking een zelfstandige, openbare instelling van de Staat, onder toezicht van de minister van Financiën (Koninklijk Besluit van 9 april 1930 - Belgisch Staatsblad van 29 mei 1930). Ze wordt tevens door het Rekenhof gecontroleerd.

De administratieve zetel van de Koninklijke Schenking bevindt zich op het adres Brederodestraat 14 te 1000 Brussel.

## 2. De balans op datum van 31 december 2023

In duizend euro	31/12/2023	31/12/2022
<b>ACTIVA</b>		
<i>Vaste activa</i>		
Immateriële vaste activa	61,2	81,7
Onroerend patrimonium	222.304,0	221.688,1
Overige materiële vaste activa	148,4	124,1
Gestorte borgtochten	0,5	0,5
Vorderingen	80.208,8	80.208,8
Biologische activa	53.039,3	51.592,2
<b><i>Totaal vaste activa</i></b>	<b><i>355.762,3</i></b>	<b><i>353.695,4</i></b>
<i>Vlottende activa</i>		
Biologische activa	1.360,0	1.322,9
Vorderingen	734,1	1.348,8
Overige vorderingen en activa	929,6	1.241,1
Liquide middelen en kasequivalenten	35.873,5	34.434,5
<b><i>Totaal vlottende activa</i></b>	<b><i>38.897,2</i></b>	<b><i>38.347,3</i></b>
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>	<b>394.659,5</b>	<b>392.042,7</b>
<b>PASSIVA</b>		
<i>Netto-activa</i>		
Initieel netto-actief	391.007,3	391.007,3
Reserves	1.237,4	-994,9
Herwaarderingsmeerwaarden	0	0
<b><i>Totaal eigen vermogen</i></b>	<b><i>392.244,7</i></b>	<b><i>390.012,4</i></b>
<i>Langlopende verplichtingen</i>		
Langlopende verplichtingen		
<b><i>Totaal langlopende verplichtingen</i></b>		
<i>Kortlopende verplichtingen</i>		
Handelsschulden	728,4	521,9
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	707,7	740,8
Overige verplichtingen	978,7	767,5
<b><i>Totaal kortlopende verplichtingen</i></b>	<b><i>2.414,8</i></b>	<b><i>2.030,3</i></b>
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA EN NETTO-ACTIEF</b>	<b>394.659,5</b>	<b>392.042,7</b>

## De waardering van het onroerend patrimonium

De IPSAS 33 'First-time Adoption of Accrual Basis IPSAS' staat entiteiten uit de publieke sector, die overstappen naar IPSAS, toe om gebruik te maken van een overgangperiode van maximaal drie jaar om bepaalde categorieën activa op te nemen en te waarderen, die volgens de voorheen toegepaste boekhoudingsprincipes niet werden opgenomen. Tot en met het boekjaar 2019 presenteerde de Koninklijke Schenking haar jaarrekening op kasbasis.

Met ingang van het boekjaar 2020 heeft de Koninklijke Schenking de stap gezet naar de IPSAS-boekhouding op transactiebasis, de internationale standaard voor de publieke sector. De IPSAS-jaarrekening rapporteert alle activa en passiva van de Koninklijke Schenking, haar financiële prestaties (resultatenrekening bestaande uit opbrengsten en kosten) en haar kasstromen (inkomsten en uitgaven).

Voor de jaren 2020 en 2021 maakte de Koninklijke Schenking gebruik van de vrijstelling overeenkomstig de IPSAS-norm 33 en werden haar onroerende activa (gebouwen en infrastructuur) niet gewaardeerd.

Sinds het boekjaar 2022 zijn de onroerende activa boekhoudkundig gewaardeerd. De enige uitzondering hierop betreft de onbebouwde percelen (velden, weiden, duinen, enz.). Dit type van onroerende activa zal in de jaarrekening 2024 gewaardeerd worden opgenomen.

Het onroerend patrimonium van de Koninklijke Schenking bestaat uit vier categorieën van onroerend goederen:

- Vastgoed dat aan derden wordt verhuurd onder een vorm van financiële lease (recht van opstal en erfpacht) (IPSAS 13).
- Vastgoed dat aan derden wordt verhuurd op basis van een gewone huurovereenkomst (IPSAS 16).
- Vastgoed dat door de Schenking zelf wordt gebruikt (IPSAS 17).
- Overige vastgoed met een historisch karakter, dat niet wordt verhuurd en dat moet worden onderhouden om de historische en erfgoedwaarde ervan te bewaren (IPSAS 46).

De volgende, historische monumenten zijn niet boekhoudkundig gewaardeerd:

- De gebouwen en infrastructuur van het Koninklijk Domein van Laken (serres, personeelsgebouwen, loodsen en ateliers), die op de kadastrale percelen van de Koninklijke Schenking werden gebouwd.
- De Japanse toren en het Chinees paviljoen.
- De Astridkapel in Küsnacht am Rigi (Zwitserland).

Voor de volledigheid wordt erop gewezen dat de waarde van het hout, dat op de bosgronden groeit, niet in deze categorieën is opgenomen, doch wel onder de rubriek 'biologische activa' wordt geboekt.

### 3. Overzicht van de financiële prestaties van het boekjaar afgesloten op 31 december 2023

In duizend euro	31/12/2023	31/12/2022
<b>OPBRENGSTEN</b>		
Huurgelden	5.976,7	5.319,0
Verkoop van hout	2.210,4	1.313,4
Jacht- en visrechten	774,0	640,0
Andere exploitatieopbrengsten	88,2	49,0
Terugbetaling van kosten	1.037,2	949,3
Subsidies	131,1	97,7
Financiële opbrengsten	343,7	6,4
<b>TOTAAL VAN DE OPBRENGSTEN</b>	<b>10.561,3</b>	<b>8.374,7</b>
<b>KOSTEN</b>		
Personeelskosten	5.961,0	5.505,3
Onderhoudskosten van het patrimonium	1.267,6	1.433,7
Aankoop van grondstoffen	103,1	81,7
Afschrijvingen en waardeverminderingen	77,2	128,6
Andere exploitatiekosten	1.160,7	1.141,3
Belastingen en taxen	657,6	447,2
Financiële kosten	4,2	6,3
<b>TOTAAL VAN DE KOSTEN</b>	<b>9.231,5</b>	<b>8.744,1</b>
<b>BEDRIJFSRESULTAAT VOOR DE WIJZIGING VAN DE REËLE WAARDE</b>	<b>1.329,8</b>	<b>-183,6</b>
Wijziging van de reële waarde van de biologische activa (+/-)	1.484,3	-3.296,3
Wijziging van de reële waarde van de bosgronden (+/-)	25,7	-185,8
<b>BEDRIJFSRESULTAAT NA DE WIJZIGING VAN DE REËLE WAARDE</b>	<b>2.839,8</b>	<b>-3.665,7</b>
<b>UITZONDERLIJK RESULTAAT</b>		
Uitzonderlijke opbrengsten	47,9	185,9
Uitzonderlijke kosten (-)	-655,4	-1.944,8
<b>WINST / (VERLIES) VAN HET BOEKJAAR</b>	<b>2.232,3</b>	<b>-5.424,6</b>