

## DE BALANS VAN DE BOEKJAREN 2020 EN 2021

| In duizend euro   | 31/12/2021       | 31/12/2020       |
|---|------------------|------------------|
| <b>ACTIVA</b>   |                  |                  |
| <b>Vaste activa</b>   |                  |                  |
| Immateriële vaste activa                                    | 15,1             | 25,9             |
| Onroerend patrimonium (*)                                   | 35.937,7         | 35.911,9         |
| Overige materiële vaste activa                              | 187,4            | 253,3            |
| Gestorte borgtochten  | 0,5              | 0                |
| Vorderingen   | 0                | 0                |
| Biologische activa  | 54.703,2         | 50.177,0         |
| <b>Totaal vaste activa</b>                                  | <b>90.843,9</b>  | <b>86.368,1</b>  |
| <b>Vlottende activa</b>                                     |                  |                  |
| Biologische activa  | 1.508,1          | 1.383,4          |
| Vorderingen   | 292,0            | 472,8            |
| Overige vorderingen en activa                               | 1.064,0          | 464,1            |
| Liquide middelen en kasequivalenten                         | 37.834,1         | 38.226,4         |
| <b>Totaal vlottende activa</b>                              | <b>40.698,1</b>  | <b>40.546,7</b>  |
| <b>TOTAAL ACTIVA</b>  | <b>131.542,0</b> | <b>126.914,8</b> |
| <b>PASSIVA</b>  |                  |                  |
| <b>Netto-actief</b>   |                  |                  |
| Voorlopig initieel netto-actief                             | 125.118,6        | 125.118,6        |
| Reserves  | 4.429,7          | 929,3            |
| Herwaarderingsmeerwaarden                                   | 0                | 0                |
| <b>Totaal eigen vermogen</b>                                | <b>129.548,3</b> | <b>126.047,9</b> |
| <b>Langlopende verplichtingen</b>                           |                  |                  |
| Langlopende verplichtingen                                  | 0                | 0                |
| <b>Totaal langlopende verplichtingen</b>                    | <b>0,0</b>       | <b>0,0</b>       |
| <b>Kortlopende verplichtingen</b>                           |                  |                  |
| Handelsschulden   | 345,2            | 91,4             |
| Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten | 902,2            | 775,5            |
| Overige verplichtingen                                      | 746,3            | 0                |
| <b>Totaal kortlopende verplichtingen</b>                    | <b>1.993,7</b>   | <b>866,9</b>     |
| <b>TOTAAL PASSIVA EN NETTO-ACTIEF</b>                       | <b>131.542,0</b> | <b>126.914,8</b> |

(\*) Overgangsvrijstelling op basis van de IPSAS-norm 33 'Eerste toepassing van de boekhouding op transactiebasis conform de IPSAS-normen'. Het onroerend patrimonium behelst momenteel alleen de waarde van de grond, die voor bosbouwdoeleinden wordt gebruikt.

**DE FINANCIËLE RESULTATEN**  
**VAN DE BOEKJAREN 2020 EN 2021**

| In duizend euro   | 31/12/2021      | 31/12/2020     |
|---|-----------------|----------------|
| <b>OPBRENGSTEN</b>  |                 |                |
| Huurgelden  | 4.278,3         | 5.663,9        |
| Verkoop van hout  | 1.397,0         | 831,4          |
| Jacht- en visrechten  | 596,2           | 601,7          |
| Wijzigingen in de reële waarde van biologische activa (+/-) | 4.650,9         | 0              |
| Andere exploitatie-opbrengsten                              | 208,3           | 392,4          |
| Financiële opbrengsten                                      | 7,0             | 2,1            |
| <b>TOTAAL VAN DE OPBRENGSTEN</b>                            | <b>11.137,7</b> | <b>7.491,5</b> |
| <b>KOSTEN</b>   |                 |                |
| Personeelskosten  | 4.578,7         | 4.339,7        |
| Investerings en onderhoudskosten (*)                        | 1.507,8         | 1.151,1        |
| Aankoop van grondstoffen                                    | 107,0           | 108,2          |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen                      | 101,9           | 78,5           |
| Andere exploitatie-kosten                                   | 1.339,2         | 881,7          |
| Financiële kosten   | 2,7             | 3,0            |
| <b>TOTAAL VAN DE KOSTEN</b>                                 | <b>7.637,3</b>  | <b>6.562,2</b> |
| <b>WINST / (VERLIES) VAN HET BOEKJAAR</b>                   | <b>3.500,4</b>  | <b>929,3</b>   |

(\*) Overgangsvrijstelling op basis van de IPSAS-norm 33 'Eerste toepassing van de boekhouding op transactiebasis conform de IPSAS-normen'.